

Velkommen til informasjonsmøte



Fornyng av infrastruktur
Møhlenpris
Bergen 6.2.2017

Samhandling



Ørjan Mjøs
Utbyggingsansvarlig BIR Nett AS
Prosjektleder Graveklubben
Bergen 06.02.2017

GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum



Deltakere:

-  Oppbyggingen av Graveklubben
-  BIR Nett (bossnettet)
-  Bergen kommune Vann- og avløpsetaten
-  BKK Nett
-  Bergen kommune
-  Utførende entreprenør Fyllingen Maskin AS

GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum



Graveklubben i Bergen ble etablert som direkte resultat av Byrådets retningslinjer for graving i sentrum (mars 2007).

Hensikten var å redusere ulemper for beboere, næringsliv og trafikanter, samt unngå unødvendig graving og bedre miljø i sentrum.

Graveklubben består i dag av:

 Bergen kommune Vann- og avløpsetaten
v/ Oddbjørn Andersen

 BKK Nett AS
v/ Jon-Bjarte Carlsen

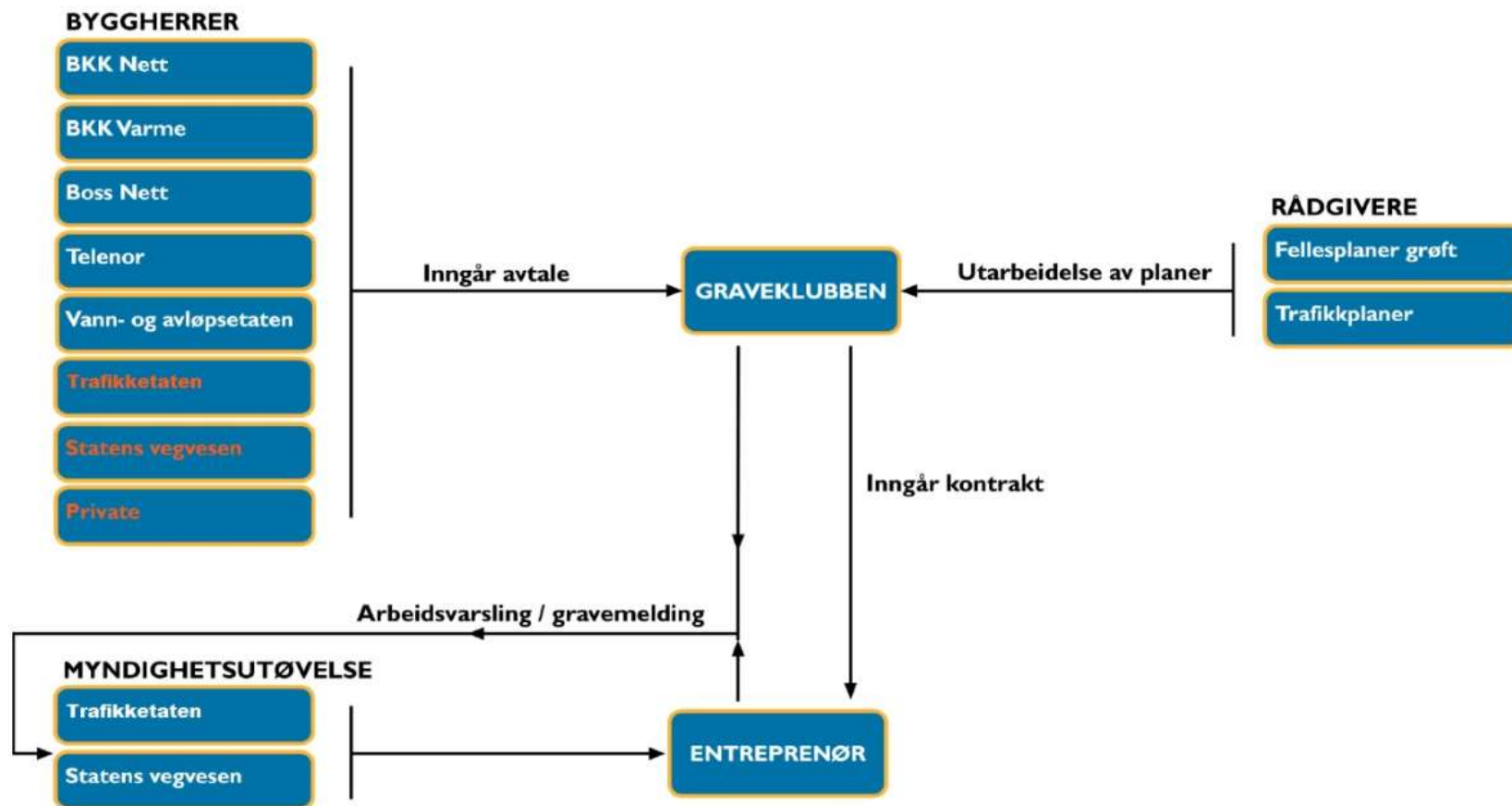
 BKK Varme AS
v/ Daniel Frantzen

 Telenor AS
v/ Dag Nilsen

 BIR Nett AS
v/ Ørjan Mjøs

GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum



GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum



Eksempel fra Møhlenpris

- 👉 Vann- og avløpsetaten
 - 👉 Bytte, separere
- 👉 BKK Varme
 - 👉 Bygge ut fjernvarmenettet
- 👉 BKK Nett
 - 👉 Oppgradere ledninger
- 👉 BIR Nett
 - 👉 Etablerer bossnett og nedkast
- 👉 Trafikketaten
 - 👉 Etablere overvannsystem
- 👉 Bergens kommune
 - 👉 Mobilitetspunkt

GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum



Har du nettopp flyttet?

Har du privat tlf.nr?

Har du jobbtelefon?

www.varslemeg.no

GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum



Carl Fredrik Nødtvedt

BIR Nett AS

cfn@bir.no

92 85 26 75

GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum



Velkommen til mitt liv

Fra spann...

Dagens løsning



Bosspann



Bossbiler

...til rør

Bosnettet



Nedkast



Nedgravd
rørsystem



Terminal for
oppsamling

GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum



På tide å kaste
fortidens løsning i
bosset!



GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum



line_up2_poster_a4
(3000x2121).jpg
Type: JPG-RG
Størrelse: 881 kB
Dimensjoner: 3000 x 2121
pixels

Luke til næringskundene

Luke til husholdningskunder





Retningslinjer for plassering av nedkast:

- 🔧 Unngå plassering foran inngangsdører
- 🔧 Heller plassering foran næringsbygg enn foran boligbygg
- 🔧 Ønskelig med under 100 meter gangavstand
- 🔧 Alle brukergrupper skal ha tilgang til et nedkast i nærheten som kan brukes ut fra sitt funksjonsnivå
- 🔧 Ivareta fremkomst
- 🔧 Returpunkt

GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum



Takk for oppmerksomheten

Beboer møte «Infrastruktur Møhlenpris E2»

Tore Gallefoss



- Etablert i 1957 som et rent maskinutleiefirma
- Etablerte seg på anbudsmarkedet på 80 – tallet
- Kjernevirksomhet: Kommunalteknikk, veianlegg og tomteopparbeider
- Kjøpt opp av Selmer Skanska i 1998
- Kjøpt tilbake av Lokale investorer i 2006
- Omsetning i 2015: Ca 500 mill
- Er en del av FM gruppen med omsetning på ca 1400 mill

FM GRUPPEN

FM Fyllingen
GRUPPEN Maskin

FM Strand
GRUPPEN

FM FM
GRUPPEN Asfalt

FM Fyllingen
GRUPPEN Sjø

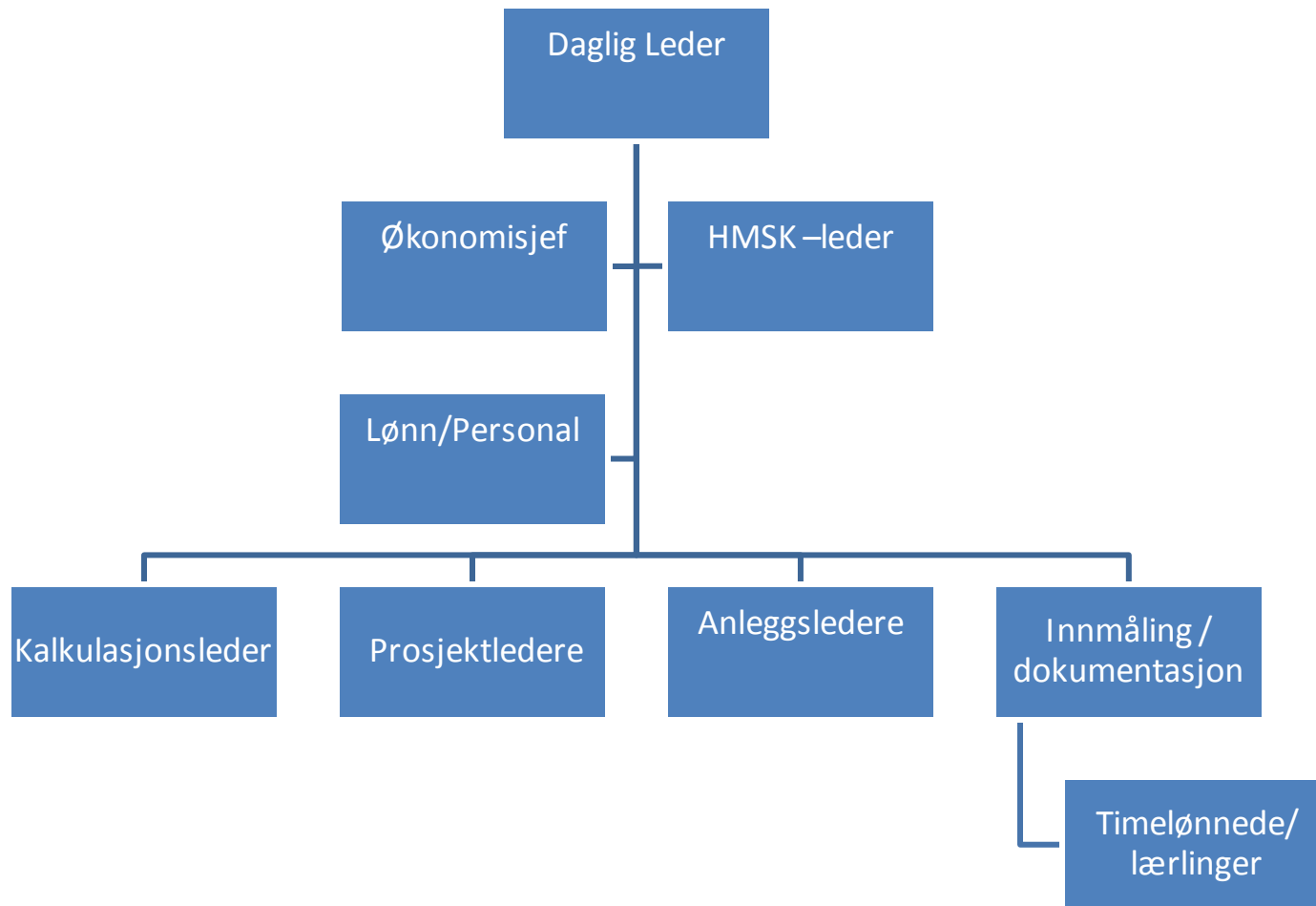
FM FM
GRUPPEN Utleie

FM IMC  DIVING
GRUPPEN

FM Stensland  Tysøy as
GRUPPEN

FM  VA-TEKNIKK VEST AS
GRUPPEN AUT. RØRLEGGERFIRMA

Fyllingen Maskin sin organisering



Anleggstid og Arbeidstid

- Oppstart 13. mars 2017
- Sluttført 1. juli 2019
- Arbeidstid mandag til torsdag 07.00 – 19.00
 - Fredag 07.00 – 15.00
- Kan bli natt og helgearbeider i forbindelse med veikryssinger.

Støyende arbeider

- Maskiner
- Utstyr
- Meisling
- Sprenging
- Sveising
- Steinlegging/setting
- Asfaltering

Konsekvenser av anleggsarbeid i bymiljø

- Fremkommelighet
 - Endret kjøremønster
 - Stengte veier
 - Omlegging av fortau
- Støy
- Støv
- Anleggstrafikk

Varelevering

- Næringsdrivende
- Private

Fremkommelighet til boliger og bygg

- Opprettholdes så langt det lar seg gjøre
- Midlertidige løsninger lages fortløpende for gangareal
- For kjøretøy vil det bli redusert tilkomst og tidvis stengt ved graving

Trafikkavvikling

- Skiltplaner
- Redusert fremkommelighet
- Stengte veier
- Opprettholder gangareal. Midlertidige løsninger

Trafikksituasjon i følge krav fra myndighet

- Statens Vegvesen
- Bergen Kommune Samferdselsetaten

Parkering – Tilkomst til private parkeringsplasser

- Opprettholdes så langt det lar seg gjøre
- Vil bli stengt når grøften og etterarbeidene foregår

HC-Parkering – Særbehandles – Ta spesiell kontakt

- Kontakt Byggherren/Fyllingen Maskin

Sprenging og meisling av fjell

- Fjellets beskaffenhet
 - Sprenging
 - Meisling
 - Hydraulisk sprenging
- Rystelser
- Støy

Sikkerhet

- Fokus på HMS arbeid
- Anleggsområdet vil bli gjæret inn med byggeplassgjerde
- Området nærmest skolen utføres frem mot ferien

Overlapping av anleggsfaser

- Ferdigstilt grøft - oppstart ny.
 - Følgearbeider
 - Midlertidig asfalt – grus
 - Vis hensyn
 - Informasjon

Takk for meg!



BERGEN KOMMUNE

Oddbjørn Andersen
Hanna Hugosson
(prosjektleder)

Vann- og avløpsetaten





Bergen kommune

Vann- og avløpsetaten

Møhlenpris





BERGEN KOMMUNE

Målsetting

Vannledninger

- Fornyning av enkelte offentlige vannledninger
- Fornyning av private stikkledninger ut av veibane (der VA-etaten skifter offentlig vannledning). Avsluttes med stoppekran i fortau.
- Hvis huseier ønsker og skifte ut vannledningen fra fortau og inn i hus, er dette rette tidspunkt (Tilbud innhentes av beboer fra utførende entreprenør).





Målsetting

Avløpsledninger

- Rehabilitering av eksisterende ledninger der hvor det er behov for strømpeforing.
- Separering av overvann (etablering av separat overvannsledning).
- I regi av Vann- og avløpsetaten vil det bli gjennomført inspeksjon av private stikkledninger. Denne inspeksjon vil danne grunnlag for VA-etaten om huseier pålegges eller anbefales å fornye egne ledninger.
 - Hvis det er kollaps på privat ledning må denne utbedres før strømperenovering. Tilbud på arbeid innhentes av beboer hos byggherrens entreprenør.





BERGEN KOMMUNE

Målsetting

Overvannsledning

- Etablering av nye overvannsledninger.
- Etablering av borehull for å føre overvann til sjø.
- Overvann skal ikke inn på kloakkledning.
- Tak-nedløp som er koblet til kloakkledning kappes og føres over fortau ut i veibane (Bergensstandard).





BERGEN KOMMUNE

Viktig informasjon ifm strømperenovering av avløpsledninger.

Lukt

- I forbindelse med arbeidene kan damp av styren, en av ingrediensene i plasten kunne spre seg i området og i hus. Spredning kan skje gjennom tørre vannlåser eller defekte og sprukne rør, og kan kjennes som en karakteristisk lukt, fortrinnsvis i kjeller, hvorfra lukten kan spre seg videre.

Luktreduserende tiltak

- Se til at vannlås er fulle
- Hold rom i kjeller avstengt mot resten av huset
- Luft godt
- Lukt som «sitter i tekstiler», forsvinner i løpet av et par dager.
- Det er en fordel og ha det varmt i rommet.

Lukt i forbindelse med denne typen arbeid er sjenerende, men ikke farlig.





Viktig informasjon ifm strømpereovering av avløpsledninger.

Mer informasjon:

<http://www.bergenvann.no>

Om styren

<https://www.bergen.kommune.no/omkommunen/avdelinger/vannog-avlopsetaten/9081/article-93433>

Dersom du opplever at lukten er svært sjenerende, kontakt oss via Vaktsentralen, feilmelding.bergen.kommune.no eller telefon 55 56 78 15

Tips.

Bruk tjenesten varslemeg.no





BERGEN KOMMUNE

Takk for oppmerksomheten.



GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum

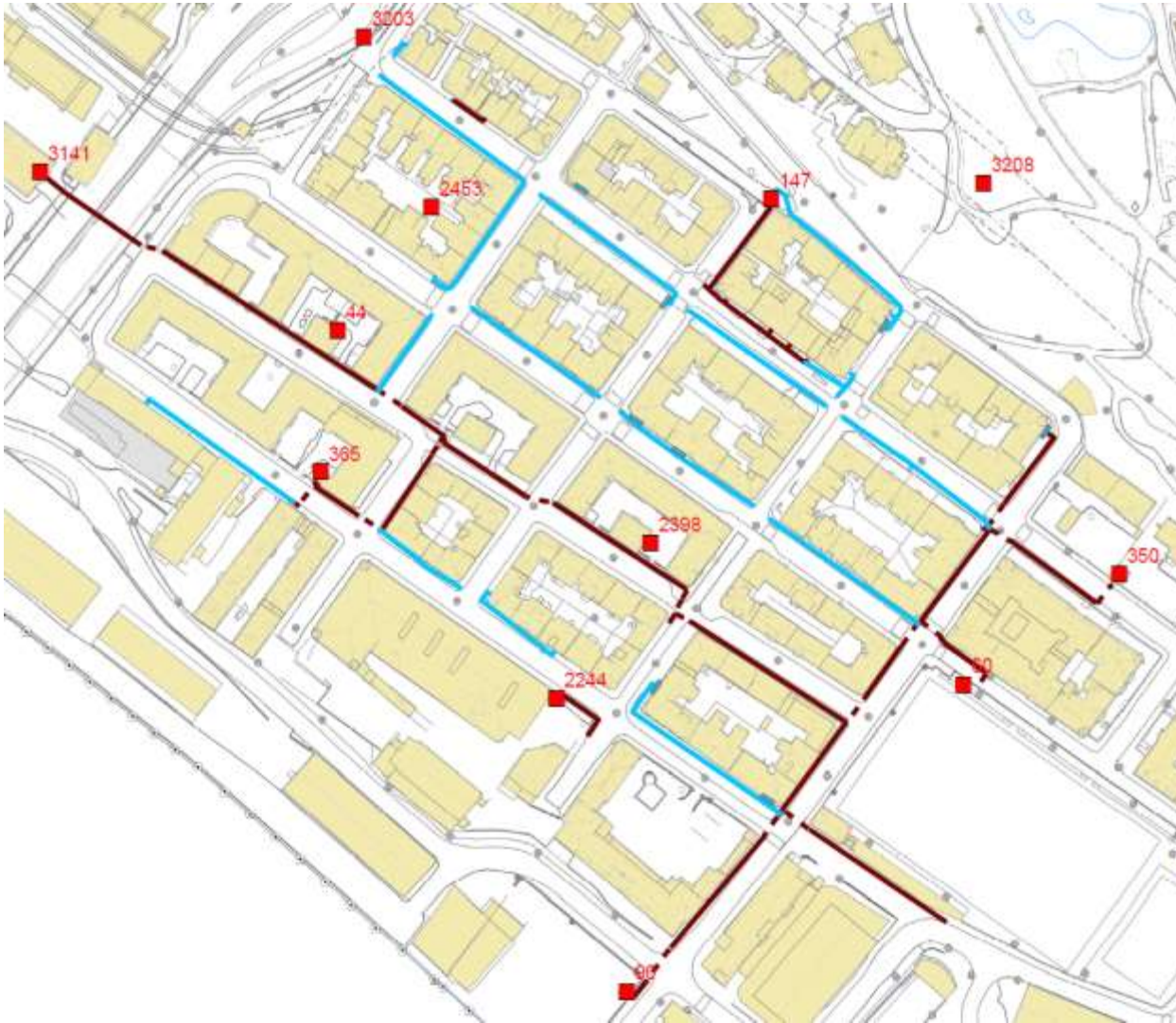


Jon-Bjarte Carlsen

BKK Nett

Seniorrådgiver

BKK Nett AS – status og planer for forsyningsnettet på Møhlenpris



❖ Status

- Analyser av forsyningsnettet viser at nettet har tilfredsstillende kapasitet.
- Nettet er bygget ut over en lang tidsperiode og en del av kabelnettet er forholdsvis gammelt.

❖ Planer

- Våre arbeider blir i hovedsak å fornye de eldste kablene.
- I tillegg gjør vi nødvendige tiltak for å kunne strømforsyne punkt for bossnedkast og ladepunkt for elbiler.

Grensesnittet mellom BKK Netts forsyningsnett og huseiers anlegg

- Grensesnittet mellom BKK Netts forsyningsnett og huseiers anlegg er ved husvegg. Der det ansees nødvendig fører BKK Nett nye stikkledningskabler frem til husvegg. Huseiere som ønsker at kabler videreføres inn i bygget, må selv legge til rette for dette ved å foreta nødvendig utsparring i, eller føre trekkerør ut gjennom grunnmur.
- Dersom det foreligger planer for bygget som tilsier en økning i effektbehovet, vil det være en fordel å legge til rette for dette i forbindelse med de øvrige gravearbeidene i området.
- Spørsmål knyttet til vurdering av effektbehov og kapasitet på eksisterende stikkledninger kan rettes til BKK Nett ved:

Jon-Bjarte Carlsen

Tlf. 55 12 71 42

E-post: jbc@bkk.no

- Sikrere sykkelparkering
- Bildeling og lading for elbiler



Mobilpunkt Welhavens gate, Møhlenpris





***Spørsmål sendt inn
på forhånd***

GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum



1. I hvilke gater skal dere IKKE grave, sånn at man kan parkere der?
- 2: Når planlegges graving i Welhavens gate mellom Zetlitz og Wolffs?
- 3 Vi ønsker å fornye VA-ledningene våre og ønsker fiber om mulig. Planlegges det for fiber her?
- 4: Vi tar gjerne imot tegninger som viser de planlagte løsningene for nedkast og mobilpunktet i gaten like utenfor bygget vårt, om det er mulig,)
5. Vi håper at kommunen kan orientere noe om hvordan prosjektet "Bilfri Bydel" er organisert. Er det opprettet en prosjektgruppe for dette, og er det laget en framdriftsplan for hvordan prosjektet skal planlegges?

GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum



6: Vi ber om tilbakemelding på hvorvidt noen av innspillene fra merknad sendt 12.08.2016 fra Aksjonsgruppen på Møhlenpris på vegne av Velforeningen og en rekke husstander, bedrifter, og enkeltpersoner om utforming av gatelegeme er blitt tatt til følge i prosjekteringsarbeidet. Vi kan ikke se fra anbudsdocumentene at det foreligger planer for dette.

7. Kan dere på møtet si noe om framdriftsplan og faser, hvilke gater skal utføres når? Er det valgt entrepenør, og evt. hvem.

8. Sykkelskur. Ligger implementeringen av sykkelskur inne i anbudet, eller skal disse velges seinere. Fra anbudstegningene så ser det ut som en lukket kontainer, som vil bidra med lite til gaten og beboerne utenom å gi en viss trygghet mot tyveri.

9. Kommer dere ti å ivareta trærne, feks trærne i gatetunet i Welhavens gaten?

10. Kommer informasjonen fra møtet 06.02.2017 til å bli tilgjengeliggjort også for dem som ikke hadde anledning til å stille på møte?

GRAVEKLUBBEN

- Miljø i sentrum



11. Fortauet ned langs Zetlitz gate fra Olaf Ryes Vei til Wehlhavens gate er ikke i topp stand, vil dette bli forbedret ifm gravingen?
12. Valg av plassering av returpunkt
13. I henhold til fornying av strømnnett til hus, er det ut ifra en problemstilling rundt økt kapasitet eller alder?
14. Vil dere legge ned fiber?



Spørsmålsrunde!



Takk for oss

; -)

Vi blir igjen for spørsmål